

Notater fra styremøtet 14.04.2026 kl 18.00 hos Britt

Fremmøte: Sandra, Elena, Britt, Hege og Mateusz

Dette var det første møtet til det nye styret etter valget 25.03.2026. Britt og Hege stilte ikke til gjenvalg, men vil bli sittende i styret til de kan bli erstattet iht vedtektene. Når vi finner nye kandidater, vil det bli kalt inn til et ekstraordinært årsmøte. Foreløpig har vi ikke klart å finne noen nye kandidater fordi de fleste vi har spurt ikke har lyst til å forholde seg til de som alltid krangler på årsmøtene.

De tre nye styremedlemmene er klar over at Britt og Hege kun sitter til de blir erstattet, men de syntes det var flott at ikke alle fra det forrige styret forsvant samtidig. Vi pratet også om at det mest ideelle er at ca halve styret blir byttet ut hvert år, og vi håper at det blir slik etter hvert. Vi må ha mulighet til å kunne lære fra hverandre også.

Det ble pratet mye om tidligere historie, hvordan og når Bergeråsen ble til, tabben som gjorde at det ble dannet en velforening istedenfor to sameier, og årsaken til at det er to sameier. Vi pratet om samarbeid, og om hvorfor vi mener det er riktig å samarbeide med velforeningen og sameiet 1. F.eks. at vi sparer penger på å kunne bruke samme regnskapsfører og at det blir rimeligere å spleise på hjullaster, gressklipper og andre driftsutgifter. Det blir også flere mennesker til å kunne utføre de forskjellige oppgavene.

De nye fikk brukernavn og passord til e-post kontoen til sameiet, tilgang til å kunne legge ut informasjon på hjemmesiden, og vi begynte å svare på noen av epostene som lå i innboksen.

De ble også anbefalt å lese på hjemmesiden, særlig HMS-planen/Handlingsplanen og årsmøteprotokollen med sakspapirer.

Vi forklarte om hva et realsameie er, og at realsameier reguleres av Sameigelova §§ 4-7 og sameiets vedtekter. Dette kan de også lese mer om på hjemmesiden.

Nytt styre ble registrert i Brønnøysundregistrene.

Vi pratet også om at det neste nå ville bli et samarbeidsmøte for å planlegge dugnaden samens med velforeningen og sameiet 1. At dette er en årlig dugnad vi skal ha før 17. mai hvert år. Vi fortalte om dugnaden i fjor, som for første gang var på en uke, og hvor vellykket det hadde vært.

Møte slutt kl 19.25